

2025년 신규입주자 임대보증금 및 월임대료 조건표

월세전환이율 : 4.00%

※ '월세전환이율'은 한국은행 기준금리 변동에 따라 변동될 수 있으며, 임대차계약 개시일 기준으로 적용됩니다.

(단위 : 천원)

공무원임대주택 정보					전세	1조건		2조건		3조건		4조건		5조건		6조건	
지부	지역	단지명	기준주택형	전용면적 (㎡)		임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료
					100	80	20	70	30	60	40	50	50	30	70	20	80
경인 강원	인천	인천가좌	24	59	157,240	125,790	104	110,060	157	94,340	209	78,620	262	47,170	366	31,440	419
			28	72	189,660	151,720	126	132,760	189	113,790	252	94,830	316	56,890	442	37,930	505
	경기	부천상동	24	59	244,000	195,200	162	170,800	244	146,400	325	122,000	406	73,200	569	48,800	650
			안양석수	25	59	258,270	206,610	172	180,780	258	154,960	344	129,130	430	77,480	602	51,650
		파주교하	24	59	125,440	100,350	83	87,800	125	75,260	167	62,720	209	37,630	292	25,080	334
			화성동탄1	32	84	231,610	185,280	154	162,120	231	138,960	308	115,800	386	69,480	540	46,320
		성남판교	33	84	535,950	428,760	357	375,160	535	321,570	714	267,970	893	160,780	1,250	107,190	1,429
			수원광교	59A,B	59	305,060	244,040	203	213,540	305	183,030	406	152,530	508	91,510	711	61,010
			84A,B,C	84	402,140	321,710	268	281,490	402	241,280	536	201,070	670	120,640	938	80,420	1,072
			김포한강	69A,B	69	161,130	128,900	107	112,790	161	96,670	214	80,560	268	48,330	376	32,220
			84A,B	84	199,500	159,600	133	139,650	199	119,700	266	99,750	332	59,850	465	39,900	532
			59A,B	59	217,650	174,120	145	152,350	217	130,590	290	108,820	362	65,290	507	43,530	580
			74A,B	74	245,870	196,690	163	172,100	245	147,520	327	122,930	409	73,760	573	49,170	655
			84A,B	84	278,140	222,510	185	194,690	278	166,880	370	139,070	463	83,440	649	55,620	741
	강원	춘천후평	59	59	167,720	134,170	111	117,400	167	100,630	223	83,860	279	50,310	391	33,540	447
			68	68	193,440	154,750	128	135,400	193	116,060	257	96,720	322	58,030	451	38,680	515
			77	77	204,250	163,400	136	142,970	204	122,550	272	102,120	340	61,270	476	40,850	544
		춘천우두	84A,B	84	197,900	158,320	131	138,530	197	118,740	263	98,950	329	59,370	461	39,580	527
			원주개운	25A,B	59	112,290	89,830	74	78,600	112	67,370	149	56,140	187	33,680	262	22,450
		동해천곡	64A	64	131,210	104,960	87	91,840	131	78,720	174	65,600	218	39,360	306	26,240	349
			강릉송정	22~23	22~23	72,450	57,960	48	50,710	72	43,470	96	36,220	120	21,730	169	14,490
			36	36	120,540	96,430	80	84,370	120	72,320	160	60,270	200	36,160	281	24,100	321