



“ 고객과 함께 행복한 삶을 만들어 가는 최고의 연금복지서비스 기관 ”

공무원연금관리공단

수신자 충북오송 공무원아파트 계약자 제위
(경유)

제목 충북오송 공무원아파트 1차 중도금 납부 안내

1. 귀하의 가정에 행운이 가득하시길 기원합니다.
2. 귀하께서 분양받으신 충북오송 공무원아파트 1차 중도금 납부기한이 다가옴에 따라 분양대금 납부와 관련한 사항을 아래와 같이 안내하오니 참조하시기 바랍니다.

가. 납부기한 : 2009. 7. 15.(수)

나. 납입금액 : 35,000,000원

다. 납입계좌 및 입금방법 : 무통장입금

은행명	계좌번호	예금주
농협중앙회	011-01-464405	공무원연금관리공단

※ 입금시 CMS코드 “72+주민등록번호” 반드시 입력

예시) 751010-1234567인 경우, CMS코드 727510101234567

라. 중도금 대출알선 안내

- 대출금액 : 분양가의 40% 이내
- 대출이율 : MOR(시장조달금리) + 3.50%

※ MOR 중 “3개월 CD 변동금리” 적용

- 대출알선 문의

- 대출지점 : 농협중앙회 용산전자지점
- 담당자 및 문의처 : 조창호 과장 ☎ 02) 2077-2770

※ 유의사항

- ① 분양대금 계좌는 CMS계좌로 농협중앙회 지점에 방문하여 무통장입금 하시거나, 인터넷뱅킹(단, CMS코드를 이용한 이체)을 이용해 주시기 바랍니다.

※ 타은행이체는 불가합니다.

- ② 대출알선으로 중도금을 납부시 대출관련비용(인지대)을 대출은행에서 공제하고 우리 공단에 입금하게 되는 경우에는 은행에서 공제한 금액만큼 미납액이 발생하여 연체료가 가산됩니다. 따라서 중도금 대출을 받으신 경우에는 대출은행에 대출관련 비용을 반드시 확인하시어 미납액이 발생되지 않도록 유의하시기 바랍니다.

3. 납입기한 이전에 주택분양대금을 납부할 경우에는 선납일수만큼 연4%의 선납할인료가 잔금에서 정산되며, 주택분양대금을 미납한 경우에는 납부기한 익일부터 납부일까지의 연체기간에 따라 연12.45~17.45%의 연체료가 가산됩니다. 분양대금 납부내역은 납부일 익일부터 우리 공단 홈페이지(www.geps.or.kr) 고객지원시스템에서 확인하실 수 있습니다.

4. 또한, 주소가 변경된 경우 우리 공단 홈페이지에서 주소변경신청서 양식을 내려 받아 작성하신 뒤 팩스(02-560-2445)나 우편으로 송부하여 주시기 바랍니다.

5. 기타 궁금하신 사항은 우리 공단 주택분양팀(☎ 02-560-2634)으로 문의하시면 친절히 답하여 드리겠습니다. 끝.

공무원연금관리공단 이사장



주임 고성열

차장 이상은

06/19
부장 이충국

협조자

시행 주택사업실-1609 (2009.06.19.)
우 135-706 서울 강남구 언주로 459(역삼1동 701)
전화 560-2634 전승 02-560-2449

접수
/ www.geps.or.kr
/ dusgm1@geps.or.kr

/ 공개