

# 현 장 설 명 서

(상계15단지 공무원아파트 상가동 옥상방수공사)

2008. 10.

공무원연금관리공단 서울지부

# 현 장 설 명 서

1. 공 사 명 : 상계15단지 공무원아파트 상가동 옥상방수공사
2. 위     치 : 서울시 노원구 상계동 624번지 상계15단지 공무원아파트 단지 내
3. 공사기간 : 계약일부터 29일간
4. 설계도서열람 장소 : 상계 15단지 공무원아파트 단지 내 관리사무소 1층
5. 공사개요

※ 기타 설계도서 참조

## 6. 공사범위

- 가. 기존 방수층 철거
- 나. 우레탄방수(비노출) 시공
- 다. 단열재 설치 및 무근콘크리트 타설
- 라. 옥상 파라펫 수성페인트 칠하기
- 마. 외벽 타일 탈락부분 보수 및 부분 외벽 방수공사 등

## 7. 수급자 유의사항

### 가. 일반사항

- 수급자는 공사시행중에 민원이 발생하지 않도록 사전예방을 하여야 하며, 민원이 발생한 경우 수급자 비용으로 수급자 책임 하에 처리 하여야 한다
- 공사 중 발생된 폐기물 처리는 전문처리업체와 계약에 따라 처리 하여야 하며, 그 결과를 제출하여야 한다.

## 나. 특기사항

- 적격심사 평가방법은 별첨 “계약관련기준 및 입찰유의서”의 기준에 의한다.
- 본 공사는 사용 중인 상가동 옥상방수 보수공사로서 임대업장 및 아파트 단지 내 입주자의 민원발생 가능성을 감안하여 공사의 입찰에 임하여야 하며, 필요시 공단의 지시에 따라야 한다.
- 착공 전에 현장의 확인, 점검을 실시하여 시공에 착수하고 필요한 사항은 사전에 협의하여야 한다.
- 철거작업에 따른 소음 및 진동 등이 있는 작업은 주간에 진행하며, 상가 입주업체 및 아파트 입주자의 불편사항이 최소화 될 수 있도록 노력하여야 한다.
- 본 공사와 관련 문의사항이 있는 경우 우리공단에 문의하시기 바랍니다.

### 문의 ☎

부 분	전화번호	담 당
공사관련	02)933-0509	이 균 희
입찰관련	02)560-2566	안 광 민