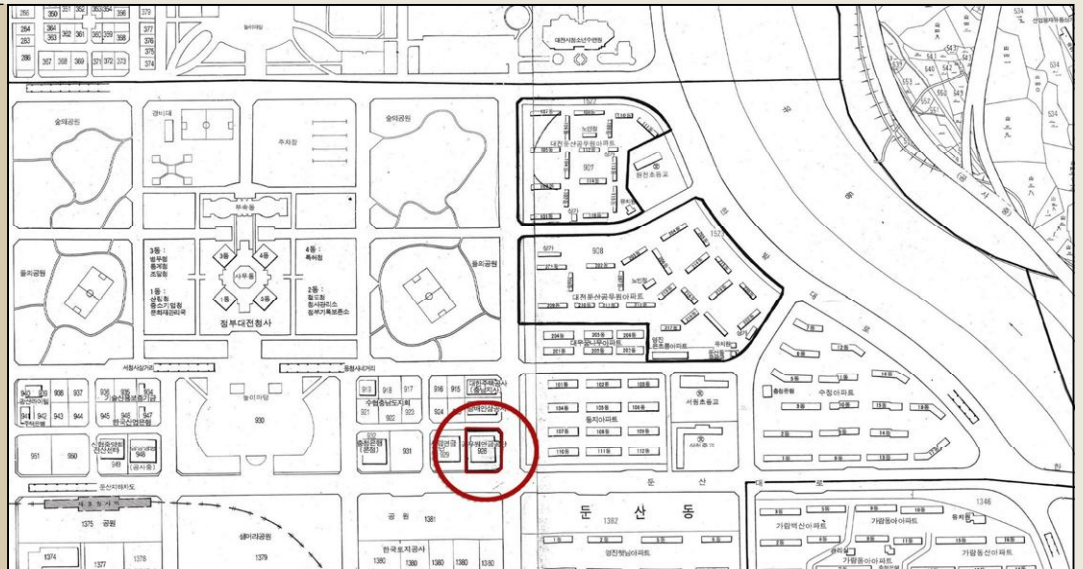


부지
개요

지적도



현장도



위치도



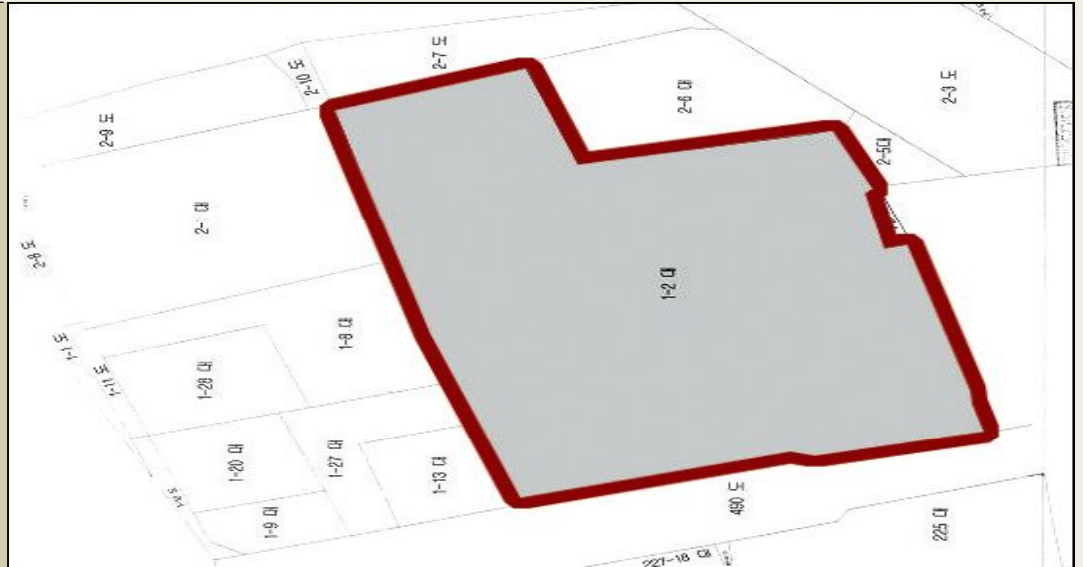
전주 고사동 부지



토 지 소 재		전북 전주시 완산구 고사동 1-2			
면 적	토 지	4,010㎡(1,213평)	지 목		대 지
	건 물	-			
	계	4,010㎡(1,213평)			
재산가액('09)	토지분 공시지가	6,215,345천원	취 득 일 자	토 지	'85.11.18.
	건축물 장부가액	-		건축물	-
	계	6,215,345천원			
도시 계획 사항	용 도 지 역	일반상업지역			
	용 도 지 구	중심지미관지구, 방화지구			
	용 도 구 역	해당 없음			
	토 지 거 래 허 가	해당 없음			
	건 폐 율 한 도	70%이하 (방화지구 내 일반상업지역 80% 이하)			
	용 적 륜 한 도	500%이하			
	기 타	대로 3류 접합			
현재 이용상태					
	○ 건물 철거 후 전주시청 공용주차장 용도로 무상 관리위탁 ※ 무상 사용기간 : 2007. 2. 20. ~ 매각시까지				

부지
개요

지적도



현장도



위치도



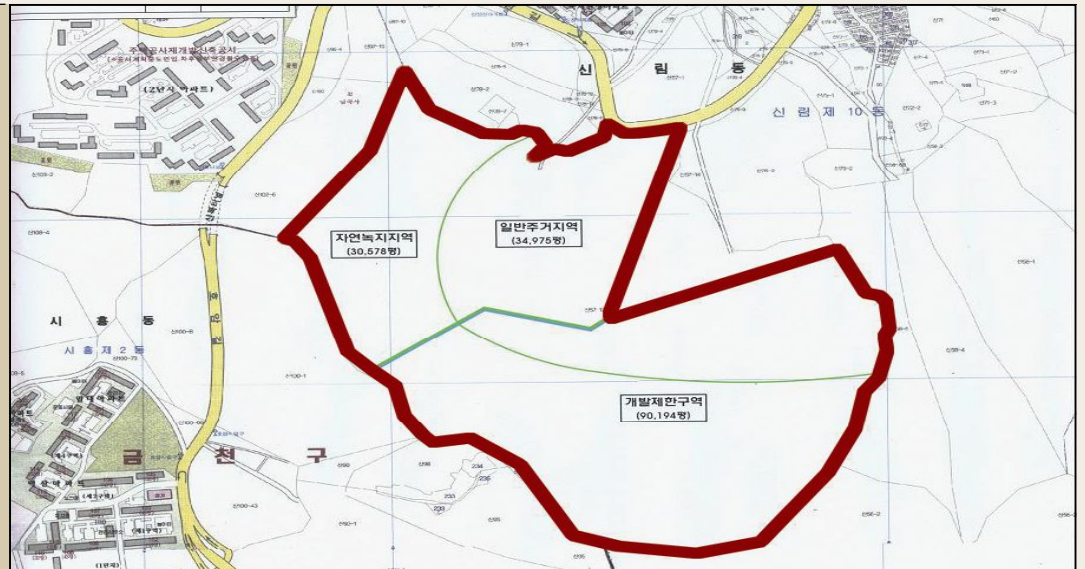
서울 신림동 임야



토 지 소 재		서울특별시 관악구 신림동 산57-13					
면 적		토 지	514,867㎡(155,747평)		지 목	임 야	
		건 물	-				
		계	514,867㎡(155,747평)				
재산가액('09)		토지분 공시지가	23,014,555천원		취 득 일 자	토 지	'83.1.1.
		건축물 장부가액	-			건축물	-
		계	23,014,555천원				
도시 계획 사항	용 도 지 역	도시지역, 제1종 일반주거지역, 자연녹지지역					
	용 도 지 구						
	용 도 구 역	도시자연공원구역,개발제한구역(일부),대공방어협조구역(위탁고도54m~236m)					
	토 지 거 래 허 가	허가구역					
	건 폐 율 한 도	60% 이하(제1종 일반주거지역), 20% 이하(자연녹지지역)					
	용 적 륜 한 도	100% 이상, 150% 이하(제1종 일반주거지역), 50% 이하(자연녹지지역)					
	기 타	'77.7.9. 건설부고시 제138호					
현재 이용 상태	○ 개발제한지역 : 298,163㎡(90,194평) (일반주거 + 자연녹지) ○ 일반주거지역 : 115,621㎡(34,975평) ○ 자연녹지지역 : 101,083㎡(30,578평)						

부지
개요

지적도



현장도



위치도



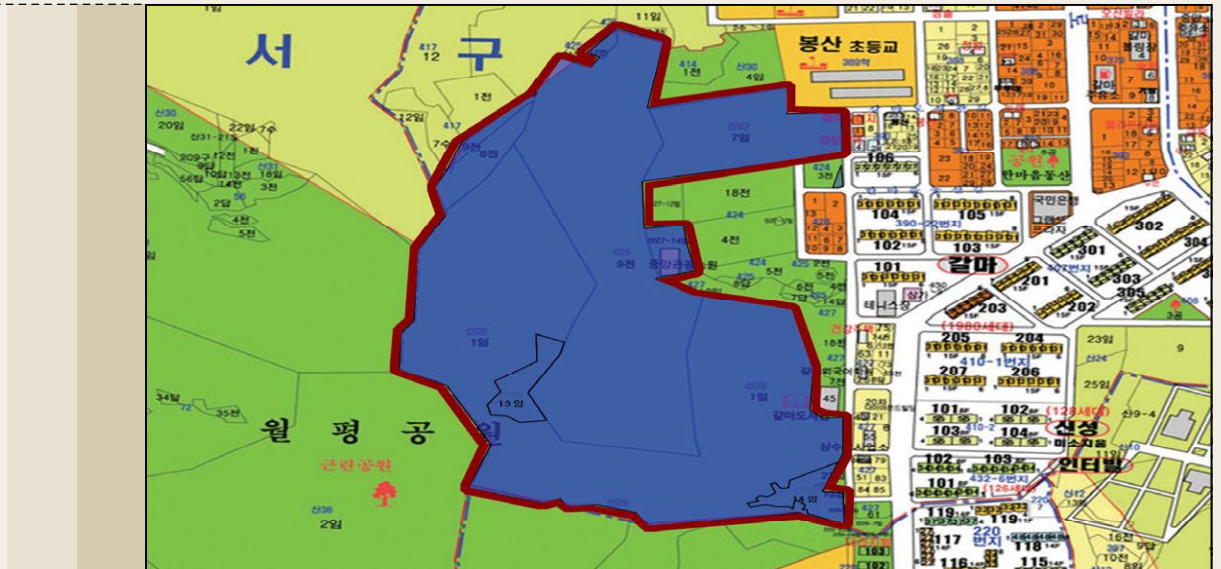
대전 갈마동 부지



토 지 소 재		대전광역시 서구 갈마동 산26-1 등 21필지				
면 적	토 지	215,913㎡(65,314평)		지 목		임, 전
	건 물	-				
	계	215,913㎡(65,314평)				
재산가액('09)	토지분 공시지가	8,322,345천원		취 득 일 자	토 지	'83. 1. 1.
	건축물 장부가액	-			건축물	-
	계	8,322,345천원				
도시 계획 사항	용 도 지 역	자연녹지지역, 일반주거지역, 도시근린공원				
	용 도 지 구	해당 없음				
	용 도 구 역	해당 없음				
	토 지 거 래 허 가	허가구역				
	건 폐 율 한 도	20% 이하(자연녹지, 공원), 60%이하(1,2종 일반), 50%이하(3종 일반)				
	용 적 륜 한 도	80% 이하(자연녹지, 공원), 150~250%(1,2,3종 일반주거)				
	기 타	도로접합, 공원시설(근린공원)				
필지별 면적·단가	소 재 지		지목	면 적(㎡)	'09 공시지가(원)	
	대전시 서구 갈마동 산417-8	전	5,071	472,110,100		
	대전시 서구 갈마동 산417-9	전	1,233	102,092,400		
	대전시 서구 갈마동 산425-9	전	72,504	4,611,254,400		
	대전시 서구 갈마동 산425-12	전	588	57,624,000		
	대전시 서구 갈마동 산26-1	임	108,468	2,082,585,600		
	대전시 서구 갈마동 산26-13	임	3,580	59,428,000		
	대전시 서구 갈마동 산26-14	임	3,339	65,778,300		
	대전시 서구 갈마동 산27-14	임	2,479	70,155,700		
	대전시 서구 갈마동 산27-19	임	51	3,376,200		
	대전시 서구 갈마동 산27-7	임	18,600	797,940,000		
	총 계		10필지	215,913	8,322,344,700	

부지
개요

지적도



현장도



○ 위치도

