

현 장 설 명 서

[부천 목련마을 현관출입통제시설 설치공사]

2010. 6.

공무원연금공단 서울지부

현 장 설 명 서

1. 공 사 명 : 부천 목련마을 현관출입통제시설 설치공사
2. 위 치 : 경기도 부천시 원미구 상2동 589-1, 590-1 목련마을상록아파트
3. 공사기간 : 계약일부터 20일간
4. 설계도서열람 장소 : 서울상록회관 6층 서울지부 시설관리과
5. 주요공사내용
 - 공동현관 출입통제장치 설치(카드리더, 센서, 잠금장치 : 32개소)
 - 인터폰 설치 : 외부인 방문시 경비실 확인후 출입
 - 통신배관 배선 및 몰딩공사
 - 출입카드 세팅 지급 : 2,502개(1,251세대 x 2개)
6. 수급자 유의사항
 - 가. 수급자는 준공기한 내에 시설물 사용에 필요한 각종 통신기기 설치 및 기능시험을 완료하여야 한다.
 - 나. 공사시행에 관련된 기기사용 인·허가 및 업무에 필요한 경비는 수급자 부담으로 한다
 - 다. 준공후 설치된 통신기기에 대하여 시설관리요원에게 유지관리에 필요한 교육을 실시하여야 한다.
 - 라. 수급자는 공사시행중 민원(인접입주자 소음 및 산업안전사고등)이 발생치 않도록 야간작업을 하거나 사전예방 조치하여야 하며, 민원이 발생할 경우 수급자 책임하에 처리하여야 한다.
 - 마. 시급을 요하는 하자보수 발생시 우리 공단에서 선 시행하고 수급자에게 공사준공시 정산할 수 있다.
 - 바. 수급자는 공사시행중 우리 공단의 계획변경에 따른 변경 사항이 발생할 경우 발주자와 협의하여 설계변경에 협조한다.

- 사. 입찰참가자는 공단에서 제공한 설계서(도면, 시방서의 CD 등)를 배부 받은 때에는 설계서의 페이지 누락 등의 확인과 프로그램 활용에 따른 계산오류 등을 대비하여 반드시 검산 확인하여야 하며 확인하지 못한 책임은 입찰자에게 있다.
- 아. 입찰참가자는 반드시 설계서(도면, 시방서, 현장설명서 등) 및 전자입찰특별유의서, 입찰유의서 등의 입찰관련 서류를 숙지한 후 입찰에 임하여야 하며, 이후 내역서 작성시 누락, 오기, 계산오류 등으로 인하여 발생한 부분에 대한 책임은 수급자에게 있다.
- 자. 본 공사와 관련하여 설계도서(도면, 시방서)를 구입 열람하고자 하거나 공사내용에 관한 사항은 아래 전화번호로 문의하시기 바랍니다.

문의 ☎

부 분	전화번호	담 당
시설관리	02)560-2661	이 상 일