

지도 및 종호매지도, 평면도 등은 입수사보입공고 후 제공되는 샘플링 등으로 확인하시기 바랍니다.

종교시설용지

보행자전용도로

공동정원(텃밭)

운동마당

전기실(지하)

변압기

2101동

4 3 2 1

주출입구

지구경계선

하천

위험물저장 및 처리시설 (액화가스충전소 등)

40m 도로

완충녹지

2102동

4 3 2 1

근린생활시설

경비실1

저수조 (지하)

경로당/관리사무소

커뮤니티플라자

유아놀이터

보육시설

주민공동시설

2103동

4 3 2 1

경비실2

어린이놀이터2

20m 도로

완충녹지

대지경계선

운동마당2

공동정원3(텃밭)

완충녹지

30m 도로

쓰레기 분리수거함

자전거보관소

# 단지|배치|도

## 동·호 배치도

2101동(106세대)

2103동(78세대)

2102동(106세대)

2104동(104세대)

$$\frac{34}{35}$$

059.7300A

확장형 108세대

주택면적		실별면적	
전 용 면 적	59.7300㎡	거 실	20.68㎡
주거공용면적	22.4721㎡	침 실 1	9.21㎡
기타공용면적	3.9717㎡	침 실 2	8.10㎡
지하주차장면적	31.9390㎡	침 실 3	5.93㎡
계 약 면 적	118.1128㎡	주방/식당	6.65㎡
		욕 실 1	3.39㎡
		욕 실 2	2.62㎡
		현 관	3.15㎡
발코니면적		계	59.73㎡
발코니계	23.85㎡		

※ 상기면적은 비확장 기준입니다.

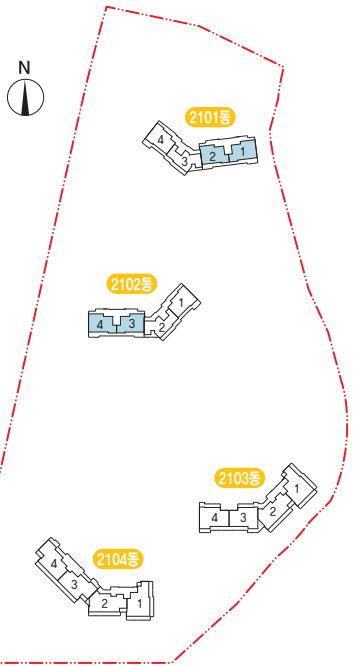
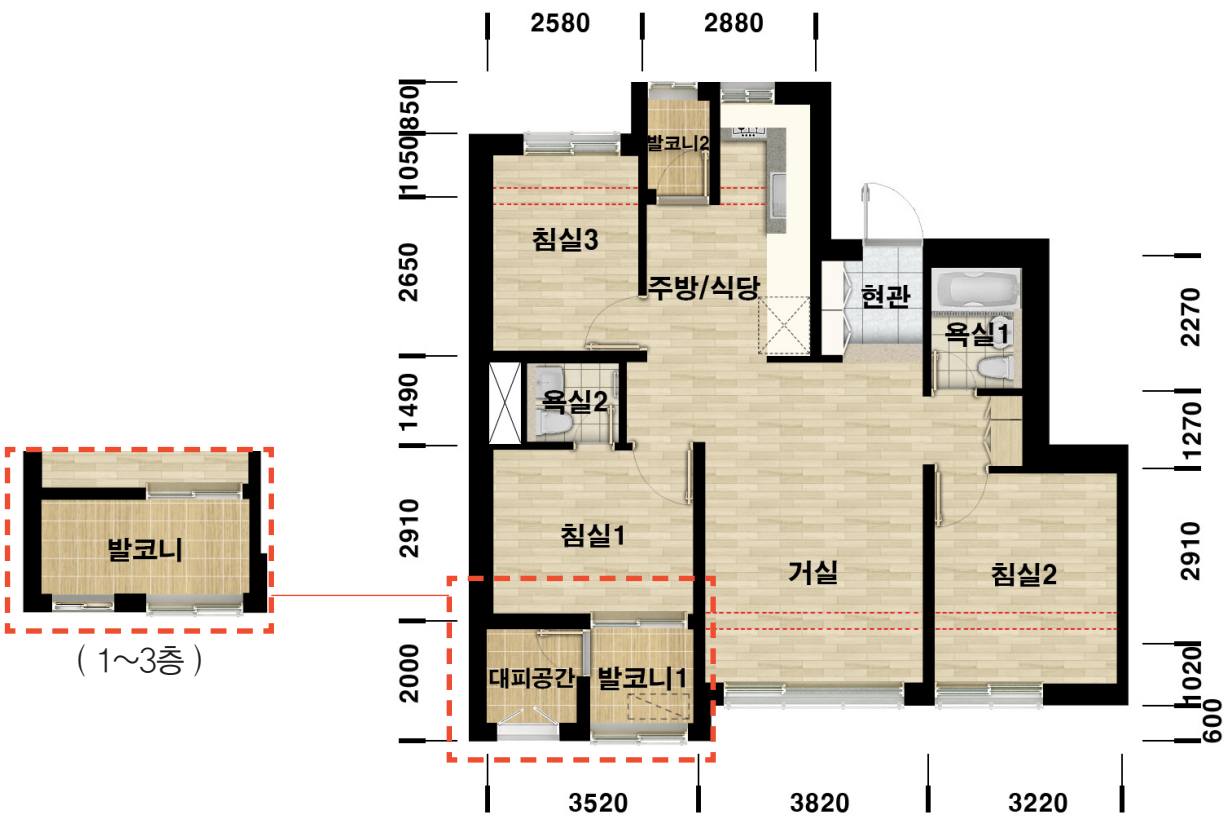
주택면적		실별면적	
전 용 면 적	59.8900㎡	거 실	20.03㎡
주거공용면적	22.5323㎡	침 실 1	10.67㎡
기타공용면적	3.9823㎡	침 실 2	6.02㎡
지하주차장면적	32.0246㎡	침 실 3	6.02㎡
계 약 면 적	118.4292㎡	주방/식당	9.43㎡
		욕 실 1	3.21㎡
		욕 실 2	2.05㎡
		현 관	2.46㎡
발코니면적		계	59.89㎡
발코니계	24.81㎡		

※ 상기면적은 비확장 기준입니다.

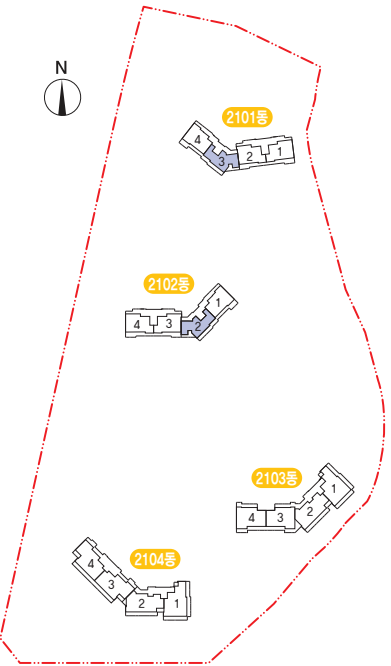
059.8900B

확장형 52세대

A24BL



※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 평면도는 일부 세대를 표현한 것이며 동호별로 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)의 형태 및 면적은 차이가 있습니다.  
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며, 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 평면도의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며, 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않았습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고수치입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부 끝선 기준임)  
※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.  
※ 면적 및 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약전 확인하시기 바랍니다.  
※ 확장형으로만 분양하는 세대이며 신청접수 후 비확장형으로 변경이 불가합니다.



※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 평면도는 일부 세대를 표현한 것이며 동호별로 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)의 형태 및 면적은 차이가 있습니다.  
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며, 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 평면도의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며, 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않았습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고수치입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부 끝선 기준임)  
※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.  
※ 면적 및 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약전 확인하시기 바랍니다.  
※ 확장형으로만 분양하는 세대이며 신청접수 후 비확장형으로 변경이 불가합니다.



059.9200C

확장형 52세대

주택면적		실별면적	
전 용 면 적	59.9200㎡	거 실	21.65㎡
주거공용면적	22.5436㎡	침 실 1	8.43㎡
기타공용면적	3.9843㎡	침 실 2	7.90㎡
지하주차장면적	32.0406㎡	침 실 3	7.52㎡
계 약 면 적	118.4885㎡	주방/식당	6.24㎡
		욕 실 1	3.87㎡
		욕 실 2	2.36㎡
		현 관	1.95㎡
		계	59.92㎡

※ 상기면적은 비확장 기준입니다.

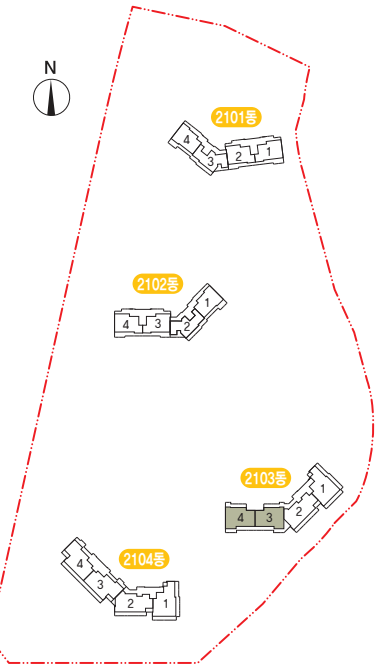
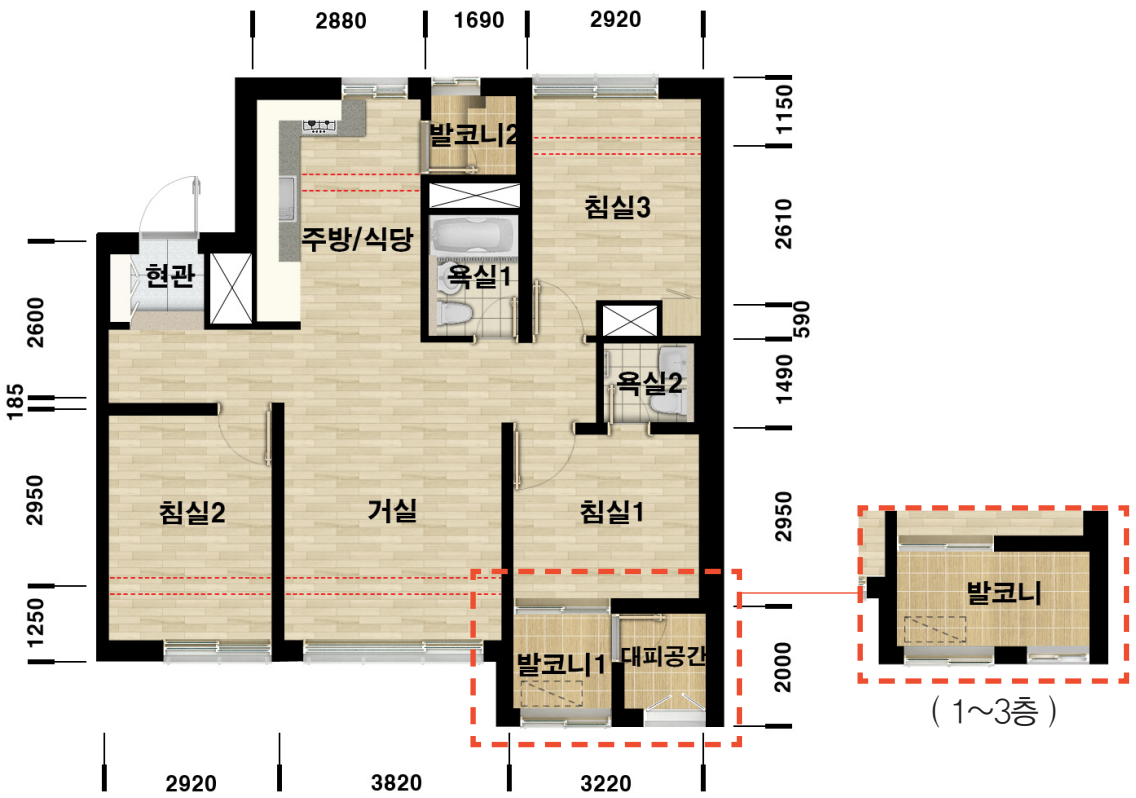
주택면적		실별면적	
전 용 면 적	74.7800㎡	거 실	22.41㎡
주거공용면적	28.1344㎡	침 실 1	13.36㎡
기타공용면적	4.9725㎡	침 실 2	7.90㎡
지하주차장면적	39.9866㎡	침 실 3	7.90㎡
계 약 면 적	147.8735㎡	주방/식당	8.74㎡
		드 레 스 룸	3.44㎡
		욕 실 1	3.80㎡
		욕 실 2	4.19㎡
		현 관	3.04㎡
		계	74.78㎡

※ 상기면적은 비확장 기준입니다.

074.7800A

확장형 36세대

A24BL



※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 평면도는 일부 세대를 표현한 것이며 동호별로 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)의 형태 및 면적은 차이가 있습니다.  
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며, 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 평면도의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며, 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않았습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고수치입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부 끝선 기준임)  
※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.  
※ 면적 및 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약전 확인하시기 바랍니다.  
※ 확장형으로만 분양하는 세대이며 신청접수 후 비확장형으로 변경이 불가합니다.

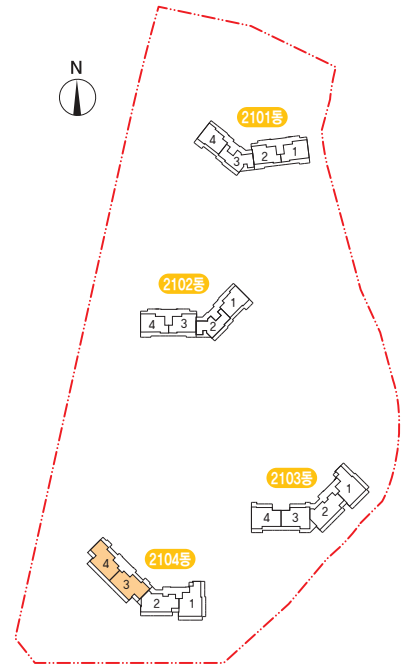
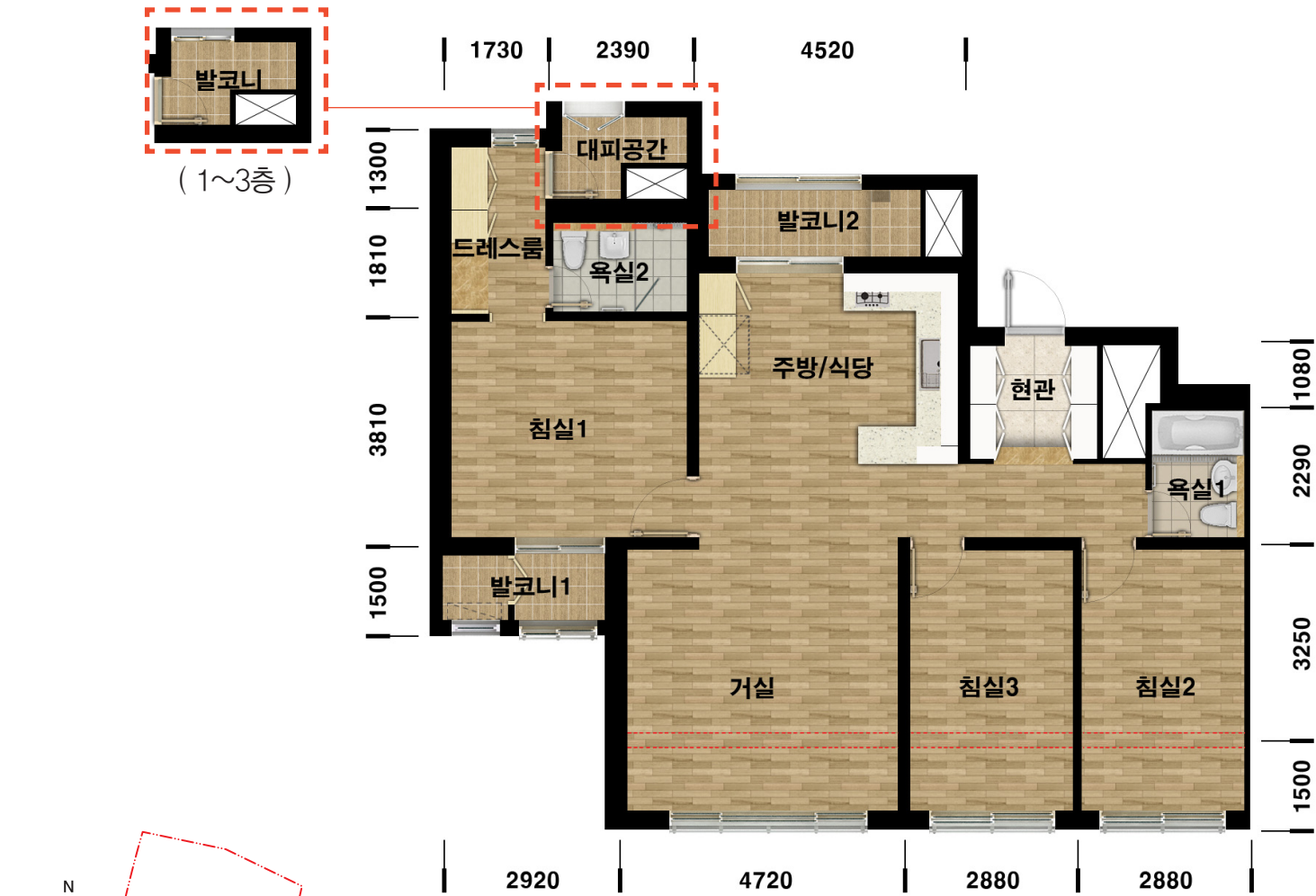
※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 평면도는 일부 세대를 표현한 것이며 동호별로 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)의 형태 및 면적은 차이가 있습니다.  
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며, 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 평면도의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며, 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않았습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고수치입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부 끝선 기준임)  
※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.  
※ 면적 및 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약전 확인하시기 바랍니다.  
※ 확장형으로만 분양하는 세대이며 신청접수 후 비확장형으로 변경이 불가합니다.

# 084.9800A

확장형 52세대

주택면적		실별면적	
전 용 면 적	84.9800㎡	거 실	24.62㎡
주거공용면적	31.9719㎡	침 실 1	14.31㎡
기타공용면적	5.6507㎡	침 실 2	8.61㎡
지하주차장면적	45.4408㎡	침 실 3	8.96㎡
계 약 면 적	168.0434㎡	주방 / 식당	14.38㎡
		드 레 스 룸	2.59㎡
		욕 실 1	3.33㎡
		욕 실 2	3.67㎡
		현 관	4.51㎡
		계	84.98㎡

※ 상기면적은 비확장 기준입니다.



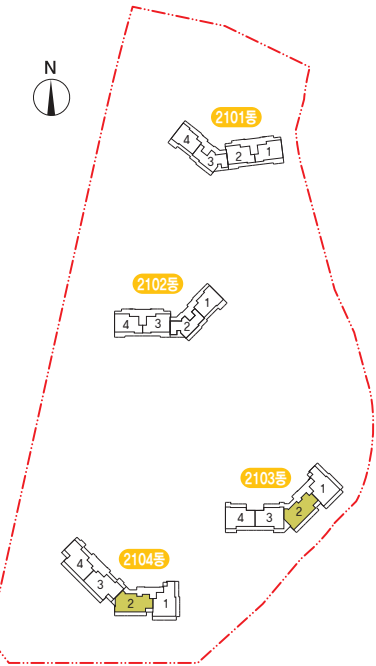
※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 평면도는 일부 세대를 표현한 것이며 동호별로 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)의 형태 및 면적은 차이가 있습니다.  
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며, 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 평면도의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며, 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않았습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고수치입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부 끝선 기준임)  
※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.  
※ 면적 및 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약전 확인하시기 바랍니다.  
※ 확장형으로만 분양하는 세대이며 신청접수 후 비확장형으로 변경이 불가합니다.

# 084.8200B

확장형 47세대

주택면적		실별면적	
전 용 면 적	84.8200㎡	거 실	24.08㎡
주거공용면적	31.9117㎡	침 실 1	13.76㎡
기타공용면적	5.6400㎡	침 실 2	8.72㎡
지하주차장면적	45.3553㎡	침 실 3	9.03㎡
계 약 면 적	167.7270㎡	주방 / 식당	11.29㎡
		드 레 스 룸	6.90㎡
		욕 실 1	3.26㎡
		욕 실 2	3.63㎡
		현 관	4.15㎡
		계	84.82㎡

※ 상기면적은 비확장 기준입니다.



※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 평면도는 일부 세대를 표현한 것이며 동호별로 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)의 형태 및 면적은 차이가 있습니다.  
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며, 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 평면도의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며, 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않았습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고수치입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부 끝선 기준임)  
※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.  
※ 면적 및 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약전 확인하시기 바랍니다.  
※ 확장형으로만 분양하는 세대이며 신청접수 후 비확장형으로 변경이 불가합니다.



084.6000C

확장형 47세대

주택면적		실별면적	
전 용 면 적	84.6000㎡	거 실	26.78㎡
주거공용면적	31.8290㎡	침 실 1	14.88㎡
기타공용면적	5.6254㎡	침 실 2	7.59㎡
지하주차장면적	45.2376㎡	침 실 3	8.51㎡
계 약 면 적	167.2920㎡	주방/식당	11.99㎡
		드 레 스 룸	4.08㎡
		욕 실 1	3.75㎡
		욕 실 2	3.48㎡
		현 관	3.54㎡
		계	84.60㎡

※ 상기면적은 비확장 기준입니다.



※ 상기 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 평면도는 일부 세대를 표현한 것이며 동호별로 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)의 형태 및 면적은 차이가 있습니다.  
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며, 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 평면도의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며, 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않았습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고수치입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부 끝선 기준임)  
※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.  
※ 면적 및 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약전 확인하시기 바랍니다.  
※ 확장형으로만 분양하는 세대이며 신청접수 후 비확장형으로 변경이 불가합니다.

효율적인 움직임까지  
고려한 과학적인 동선 -



Suwon  
Gwanggyo