

원하는 동/호수를 골라 살아보고 결정하세요!

계약금 500만원으로 동, 호수 지정 분양

주변 전세금보다 낮은 수준으로 신규 아파트 입주

잔금납부 유예 2년(무이자)

먼저 찍는 사람이 우선!

김포한강 경남아너스빌
**선착순
우선 분양 실시**

전세보다 더욱 유리한 조건으로 찾아온 절호의 분양 찬스!

교통 프리미엄

김포한강로 개통으로 여의도까지 30분!
김포도시철도로 김포공항역으로 환승 가능
수도권 광역 버스 운행으로 서울 접근성 확대
제2외곽순환도로와 인접, 김포-인천 25분!

미래 가치 프리미엄

수도권 택지지구 중 가장 합리적인 분양가
영성문화복합도시 한강시네폴리스 인접
한강과 서해를 잇는 경인아라뱃길 개통
산업단지 배후의 첨단 신도시로 미래가치 상승

생활 환경 프리미엄

16km의 수로를 따라 흐르는 감성도시
신재생 생태시범마을의 친환경 도시
소통과 창조적 활동이 넘치는 문화도시
여성의 감성을 존중하고 배려하는 도시

단지 환경 프리미엄

실내골프시설, 헬스클럽 등 다양한 웰빙 공간 제공
친환경 생태연못으로 그린 커뮤니티 실현
태양광발전/지열시스템으로 관리비를 절감
디지털 홈네트워크 시스템으로 보안 강화

시행사



공무원연금공단

사공사



Global Pioneer!

경남기업



분양문의

www.sangrokhangang.com

031-998-5835

74A/B/C형 84A/B/C/D/E/F형 총 976세대

한강의 프리미엄이 당신의 삶과 더 가까워졌습니다!

김포한강 경남아너스빌 오시는길
 현장 주소 : 경기도 김포시 마산동 257 안근 (경남아너스빌)

전화상담 시간 (10:00~18:00) 방문상담 시간 (10:00~17:00)

공급가격 (단위 : 천원)

주택형	주택 가격	입주금			잔금 (입주비용 제외) 25% 후
		계약금 (계약금 50%)	중도금 (중도금 50%)	소계	
전용면적 74㎡	281,838	5,000	75,000	80,000	201,838
전용면적 84㎡	319,009	5,000	95,000	100,000	219,009

*입주금(계약금) 별도



당신의 품격에 어울리는 최적의 전원형 입지를 선보입니다!

김포한강로 개통, 여의도까지 30분

2011년 7월 김포한강로 개통으로 서울과의 접근성이 극대화되었습니다. 여의도 30분, 강남 40분, 서울역 60분으로, 한 시간도 안되는 시간에 서울 도심으로의 접근이 가능합니다.

김포도시철도 국토해양부 승인 확정 (2018년 개통예정)

김포도시철도는 한강신도시에서 김포공항역을 연결하는 지하 경전철로 김포공항역에서 9호선/5호선/인천공항철도로 환승 가능하며, 경남아너스빌은 역세권에 위치합니다.

수도권 광역버스 운행 개시

광역버스를 통해 서울역 까지 약 1시간 이내 도착 가능하며, 한강신도시 - 합정역 - 홍대역 - 현대백화점 - 신촌역 - 서울역에 이르는 노선 코스로 서울의 주요중심가로의 접근이 편리해졌습니다.

제2외곽순환도로 인접 (2017년 개통예정)

제2외곽순환도로와 인접하여 김포에서 인천까지 25분이면 접근 가능하므로 지금보다 40분 단축될 것으로 기대됩니다.



친환경 고급 마감재를 사용하여 생활의 품격을 높였습니다!

**74
A/C**
389세대

전용면적 74.65㎡
 주거용면적 24.39㎡
 공급면적 99.04㎡
 가용공용면적 41.06㎡
 계약면적 140.11㎡



**74
B**
129세대

전용면적 74.82㎡
 주거용면적 24.43㎡
 공급면적 99.25㎡
 가용공용면적 41.16㎡
 계약면적 140.41㎡



**84
A/C/D**
239세대

전용면적 84.66㎡
 주거용면적 27.46㎡
 공급면적 112.12㎡
 가용공용면적 46.57㎡
 계약면적 158.69㎡



**84
B/E/F**
219세대

전용면적 84.76㎡
 주거용면적 26.96㎡
 공급면적 111.72㎡
 가용공용면적 46.63㎡
 계약면적 158.35㎡



*주택형에 따라 다소 면적 차이가 있으나, 분양광고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

사행사 공무원연금공단

시공사 Global Pioneer! **경남기업**

문의
전화

031-998-5835