

용역계약 특수조건

제1조 (총 칙) 공무원연금공단(이하 “공단”이라 한다)과 계약상대자는 제2조의 계약문서 구성에서 정하는 바에 따라 신의성실의 원칙에 입각하여 계약을 이행하여야 한다.

제2조 (계약문서의 구성) 계약문서는 용역계약 일반조건, 용역계약 특수조건 및 과업내용서로 구성되며 상호 보완적 효력을 가지며, 계약문서간의 상충되는 내용이 있는 경우 우선 적용은 과업내용서, 용역계약 일반조건, 용역계약 특수조건의 순서로 따른다.

제3조 (용역의 범위) ①계약상대자가 계약기간 중 수행하여야 할 용역의 범위는 별첨 “과업내용서”와 같다.

②공단은 계약 후 제1항의 과업내용서 내용 중 일부를 변경할 필요가 있을 경우에는 이를 변경 요구할 수 있고 계약상대자는 특별한 사정이 없는 한 이를 수용하여야 한다.

③제1항의 과업내용서에 명기되지 아니한 내용은 공단의 지시에 따른다.

제4조 (계약금액의 지급방법) ①계약금액은 매월 용역수행 완료 후 계약상대자의 청구에 의하여 매월 지급하고, 공단은 월간 용역이행실적을 확인한 후 청구일로부터 5일 이내에 지급한다.

②용역 제공일수가 1월에 미달하는 경우에는 해당 월의 계약금액은 일수 계산한다.

③공단은 계약상대자가 수행용역의 결함사항을 시정하지 않거나 본 계약을 준수하지 아니할 때에는 그 결함사항이 시정되거나 본 계약을 준수할 때까지 계약금액의 지급을 유보할 수 있다.

④계약상대자는 별도의 정함이 없는 한 본 계약문서에서 정하는 계약금액 이외의 어떠한 비용(자격유지를 위한 교육비, 협회비 등)도 청구하지 못한다.

⑤용역 이행대가를 청구 시 계약상대자는 각종 지출내역 증빙자료(근로자 임금대장, 제세공과금, 제 보험 등 관련법령이 정하는 바에 따라 계약상대자가 부담하는 납부금액자료)를 첨부하여 제출하여야 한다.

제5조 (계약금액의 감액) ①계약상대자가 계약성과를 달성한 경우에는 월 계약금액을 감액하지 않음을 원칙으로 한다. 다만 다음 각 호의 경우에는 월 지급액 중 일정금액을 감액할 수 있고, 그 감액기준은 과업내용서 등에서 정한 바에 의한다.

1. 계약상대자의 계약성과가 미달된 경우
2. 계약상대자의 종업원이 무단결근한 경우
3. 계약상대자의 종업원이 교체, 이동, 퇴직 등으로 결원이 발생한 경우
4. 회관별 담당자의 사정에 의하여 계약상대자의 종업원의 투입이 불필요하거나 불가할 경우

②계약상대자는 과업내용서에서 정한대로 특수직위 자격증 소지자를 종업원으로 채용하여야 하며, 이를 위반하여 각종 설비의 정상가동 또는 안전상에 문제를 발생시키거나, 공단에 손해를 발생하게 한 경우에는 특수직위자 인건비의 2배의 범위내에서 계약금액을 감액하고, 별도로 공단이 입은 손해를 배상하여야 한다. 이 경우 계약금액의 감액기준은 과업내용서 등에서 정한 바에 의한다.

③공단은 과업내용서 상 관리용역의 범위 및 대상 시설물 중 계약상대자의 관리부주의 또는 관리소홀 등으로 시설의 기능이 단절된 경우 그 단절 부분의 면적과 단절시간을 환산하여 감액할 수 있다.

제6조 (용역계약에 있어서의 이행보증) 계약상대자는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(이하 “국가계약법”) 시행령 제52조에서 정한 방법으로 계약이행을 보증하여야 한다.

제7조 (용역이행계획서 등 제출) ①계약상대자는 계약체결 후 15일 이내에 계약금액 집행계획이 포함된 용역이행계획서 및 계약금액에 대한 산출내역서를 제출하여야 한다.

②계약상대자는 계약의 이행 중에 과업내용의 변경 등으로 인하여 제1항의 규정 에 의하여 제출한 서류의 변경이 필요한 때에는 관련서류를 변경하여 제출하여야 한다.

③공단은 제1항 및 제2항의 규정에 의하여 제출된 서류의 내용을 조정할 필요가 있다고 인정될 경우에는 계약상대자에게 이의 조정을 요구할 수 있으며 이 경우 계약상대자는 요구에 응하여야 한다.

④공단은 계약상대자가 제출한 용역이행계획서상의 집행계획과 실제 집행실적이 상이하여 당해 계약의 적정한 이행에 지장을 초래할 것으로 인정될 경우에는 이의 시정을 요구할 수 있으며 계약상대자는 이 요구에 응하여야 한다.

제8조 (계약조건 변경) 용역 대상 범위의 확장, 추가, 삭제 등 계약조건의 변경이 필요한 경우에는 공단과 계약상대자가 협의하여 정한다.

제9조(채권양도 및 하도급의 금지) ① 계약상대자는 본 계약에 관한 의무를 제3자에게 양도 또는 전대할 수 없으며, 이 계약에 관한 채권을 담보로 제공할 수 없다.

② 계약상대자는 본 용역관리업무를 타인에게 위탁하거나 하도급할 수 없다. 다만, 공단에 사유를 명시하여 사전승인을 얻은 하도급은 예외로 할 수 있다.

제10조 (국민건강보험료 등의 사후정산) ①국민건강보험료, 노인장기요양보험료 및 국민연금보험료(이하 “국민건강보험료 등” 이라 한다.)은 국가계약법 시행령 제73조 및 정부 입찰·계약 집행기준(기획재정부 계약예규)에 따라 사후정산을 실시한다.

② 공단은 기성대가 및 완성대가 지급시 정부 입찰·계약 집행기준(기획재정부 계약예규)에 따라 국민건강보험료 등을 정산하고, 계약상대자는 대가지급 청구시 동 기준 제94조에 규정된 확인서류를 첨부하여 제출하여야 한다.

제10조의 2(법정부담금 별도반영) 계약상대자는 근로자의 퇴직금, 의료보험, 국민연금, 산재보험, 고용보험 등에 대하여 관계법령이 정한 금액을 별도로 책정하여야 한다.

제11조(손해배상) ①계약상대자 및 그 종업원이 다음 각 호의 1에 해당하는 행위를 하였을 때에는 공단 또는 그 피해자에게 손실을 보상하거나 손해를 배상하여야 한다.

1. 계약상대자 또는 그 종업원의 귀책사유로 인하여 공단의 건물 또는 시설물과 공단의 시설에 출입하는 자에게 손해를 입혔을 때
 2. 계약상대자 또는 그 종업원의 근무태만 또는 불법행위로 인하여 공단에 손해를 입혔을 때
 3. 계약상대자 또는 그 종업원이 공단의 물품 또는 공단으로부터 대여 받은 물품을 망실 또는 훼손하였을 때
- ②제1항 각 호의 사유로 민사·형사상 문제가 발생한 경우에는 계약상대자가 전적으로 책임을 진다.

제12조(보안 및 정보공개) ①계약상대자는 용역업무 수행 중 습득한 업무관련 등 보안사항을 외부로 유출·누설하여서는 아니 된다.

②공단은 계약상대자와 체결한 계약내용을 공개할 수 있다.

제13조(계약상대자의 종업원 등) ①계약상대자는 용역 수행에 필요한 기술과 경험을 가진 종업원을 채용하여야 하며, 종업원(하도급 포함)의 건강·위생·안전관리, 작업규율의 준수, 노사분규 등 본 계약에 의한 종업원(하도급 포함)과 관련된 일체의 사항에 대하여 전적으로 책임을 진다.

②전항의 책임에는 다음 사항을 포함한다.

1. 업무처리에 지장을 초래하는 행위에 대한 책임
2. 근로조건 및 근로기준법상의 일체의 책임
3. 노동쟁의와 관련된 일체의 책임
4. 산업재해보상에 대한 책임
5. 복지후생에 대한 책임
6. 종업원에 대한 복무 등 업무수행과 관련된 사항
7. 기타 본 용역수행과 관련한 종업원의 민·형사상 일체의 책임

③계약상대자는 소속 근로자의 처우에 대하여 근로기준법 등 노동관계법령을 준수하여야 하며 무단해고 또는 불이익을 주어서는 아니 된다.

④계약상대자는 현재 근무하고 있는 종사원에 대하여 특별한 사정이 없는 한 고용을 승계하도록 한다.

⑤계약상대자는 특별한 사정이 없는 한 용역계약기간 중 소속 근로자의 고용을 유지한다.

제14조 (계약금액의 조정) ①공단은 계약기간동안 매 1년 단위로 해당년도의 예산 범위 내에서 소비자물가상승률, 최저임금, 시중노임 등을 고려하여 계약금액을 조정할 수 있다.

②제1항의 규정에 의하여 계약금액을 증액하는 경우에는 계약상대자의 청구에 의하여야 하고, 계약상대자는 조정 기준일 2개월 이전에 계약금액 조정내역서를 첨부하여 공단에 청구하여야 한다.

③공단은 제2항의 규정에 의한 계약상대자의 계약금액 조정 청구내용이 일부 미비하거나 분명하지 아니한 경우에는 필요한 보완 요구를 할 수 있으며 이 경우 계약상대자는 지체없이 이에 응하여야 한다.

④2항에 의한 계약상대자의 청구가 조정 기준일 이전일 경우, 공단은 조정 기준일 이후에 계약 변경이 이루어졌다하더라도 조정 기준일에 소급하여 계약금액을 조정할 수 있다.

제15조(용역업무의 인계 의무) 계약상대자는 계약이 종료 또는 해지된 경우 용역 목적물의 원활한 관리를 위하여 공단이 지정하는 제3자에게 용역업무 수행 과정에서 습득한 모든 정보를 선량한 관리자로서의 의무를 다하여 인계하여야 한다.

제16조(계약의 해제 또는 해지) ①계약기간 중 본 계약을 해지하고자 할 때에는 1개월 전에 그 의사를 상대방에게 서면으로 통지하여야 하며 공단과 계약상대자 중 어느 일방의 계약해지로 인하여 손해를 입은 자가 있을 때에는 쌍방 중 귀책사유가 있는 자가 그 배상책임을 진다. 다만, 용역 목적물의 매각 등으로 공단이 계약해지를 요청할 경우에는 계약상대자는 계약해지에 따른 손해배상을 청구할 수 없다.

②계약상대자 또는 그 종업원이 다음 각 호의 1에 해당하는 행위를 한때에는 공단은 계약을 즉시 해제 또는 해지할 수 있으며 공단은 계약상대자에 대하여 일체의 배상책임을 지지 아니한다.

1. 공단의 시설에서 숙지한 기밀을 누설하거나 업무처리에 지장을 초래하는 행위를 하였을 때
2. 공단의 시설에서 문서 또는 물품을 무단반출 하였거나 훼손하였을 때
3. 계약상대자의 행위로 인하여 공단의 명예와 신용을 훼손하였을 때
4. 고의 또는 선량한 관리자로서 의무를 태만히 하여 공단의 시설을 손괴하거나 중대한 사고를 야기하였을 때

5. 계약상대자 측의 노사분규로 인하여 시설 운영에 상당한 지장을 초래한 경우
 6. 본 계약서상에 명시된 사항을 위반하여 계약목적을 달성할 수 없다고 판단될 때
 7. 제3조 용역범위인 과업내용서의 각 과업조건을 위반한 경우
 8. 계약상대자가 청소용역 수행에 필요한 자격(면허를 포함)을 상실하였을 때
 9. 계약상대자가 적격심사시 제출한 근로조건 이행확약서의 내용을 이행하지 않을 때
- ③계약이 해지되었을 때에는 공단에게 대여 받은 물품 중 사용가능한 물품은 공단에 인계하여야 하고 파손된 물품은 변상하여야 한다.
- ④제3항의 인계가 완료될 때까지는 공단은 계약상대자의 소유물에 대한 반출을 제한하고 대여물품을 변상할 때까지 용역대금 지급을 유보할 수 있다.
- ⑤제1항의 규정에 의한 공단의 사유로 계약을 해지할 경우에는 다음 각 호에 해당하는 금액을 해지한 날부터 14일 이내에 계약상대자에게 지급하여야 한다.
1. 용역의 수행이 확인된 부분의 대가 중 지급하지 아니한 금액
 2. 전체용역의 완성을 위하여 계약의 해지일 이전에 투입된 계약상대자의 인력·자재 및 장비의 철수비용

제17조(면 책) 공단은 계약상대자 또는 그 종업원의 생명·신체·재산상 손실 및 근로기준법등 일체의 법률적인 문제에 대하여 책임을 지지 아니한다.

제18조(용역범위 외 추가 작업) ① 공단은 신속한 업무처리를 위하여 계약상대자에게 필요한 재료 등을 제공하고 계약상대자의 인력을 활용하여 용역범위 외 추가작업을 시행할 수 있다

② 제1항의 추가 작업은 공단의 서면 지시 및 계약상대자의 동의에 의하되 정상근무시간외의 휴무인력 등을 활용하여야 하며, 비용산정 기준은 표준품셈 등으로 한다.

③ 제1항의 서면지시에는 추가 업무범위, 업무기간, 비용 등을 포함하여야 한다.

제19조(계약금액의 감액 또는 환수) ①계약체결 후 예정가격 또는 계약금액의 결정에 하자 또는 착오가 있음이 발견되었을 때에는 해당금액을 당초 계약금액에서 감액 또는 환수할 수 있다.

②계약상대자는 공단의 각종 증빙자료의 제출 또는 열람요구에 응하여야 하며, 정당한 이유없이 불응하거나 동 증빙자료의 위조·변조 또는 사실과 상이한 증빙자료의 제출사실이 발견된 때에는 공단은 계약금액을 감액 또는 환수할 수 있다.

③공단은 계약종료 후에 제1항 내지 제2항의 규정에 의하여 환수사유가 발생하였을 때에는 계약상대자에게 지급할 금액에서 이를 공제할 수 있으며, 지급할 금액이 없을 때에는 계약상대자는 공단에 납부하여야 한다.

제20조(감사결과에 따른 변상) 계약상대자는 공단의 자체감사 또는 정부감사기관으로부터 감사수감 요청시 이에 응하여야 하며, 감사결과 계약상대자 또는 계약상대자와 관련된 자가 부당이득을 취한 사실이 확인되어 변상요구가 있을 때에는 공단이 정하는 기일 내에 계약상대자는 이를 환불하여야 한다. 이 경우 공단은 계약상대자에게 지급해야 할 채무에서 이를 공제할 수 있다.

제21조(문서 등의 귀속) 본 계약에 의한 용역업무 수행을 위하여 계약상대자가 작성한 도면·문서·교본·각종 일지 등 일체의 문건은 공단에 귀속된다.

제22조(계약조항의 해석) 본 계약 각 조항의 해석에 의문이 있을 때에는 공단과 계약상대자 쌍방의 협의에 의하여 정하고, 협의가 성립되지 않을 때에는 공단의 해석에 따른다.

제23조(통보방법) 본 계약에 의한 업무지시의 통지 및 승낙은 문서로 함을 원칙으로 한다. 다만, 경미하거나 긴급한 업무지시 사항에 대하여는 구두로 할 수 있다.

제24조(소송관할) 본 계약의 분쟁에 대한 소송의 관할은 공단의 소재지 관할 법원으로 한다. 다만, 쌍방의 합의에 의하여 변경할 수 있다.

제25조(준 용) 본 계약 이행에 필요한 사항 중 본 계약에서 정하지 않은 사항은 국가계약법을 준용한다.