붙임

가구소득 가점심사 반영 관련 FAQ

구분	내 용
	Q. 왜 모든 세대원의 보수월액 합으로 소득가점을 계산하나요?
1	A. 기존 신청자 본인의 기준소득월액 만으로 소득가점을 계산하던 방식의 경우 다른 세대원의 가구소득을 확인할 수 없어 오히려 경제적으로 어려운 세대의 상황을 반영하지 못했다는 한계가 있었습니다. 이러한 문제점을 개선하고자 모든 세대원의 보수월액(소득)을 심사에 반영하여 상대적으로 취약한 세대가 우선 입주할 수 있도록 「주택사업운영규정」마련하였습니다.
	Q. 보수월액까료는 언제 기준인가요?
2	 A. 모든 보수월액 자료는 "모집공고 신청 마감일" 기준 자격취득중인 최신 보수월액 자료입니다. 보수월액자료를 바탕으로 계산된 최종 가점 및 상세 보수월액 금액은 신청 마감일 다음 날 입주신청현황에서 확인하실 수 있습니다. * 공단홈페이지(www.geps.or.kr)→연금복지포털 바로가기→로그인→복지서비스 →주택임대/분양→임대주택→임대주택 모집 공고(신청 등)→모집 공고 신청 (현황 등)→"본인신청여부" 체크→조회→조회된 공고에서 본인신청 여부 "Y" 클릭→ 하단의 "자기채점표" 및 "소득정보" 클릭
3	Q. 보수월액이 깔못되었습니다. 어떻게 하나요?
	A. 국민건강보험공단 보수월액 자료가 회신되어 가점이 반영된 경우엔 수정이 불가능합니다. 사전에 국민건강보험공단 홈페이지(www.nhis.or.kr) 방문하시어 보수월액을 확인하여주시기 바랍니다. 보수월액 변경을 원하시는 경우 사업장에서 건강보험공단으로 보수월액변경을 신청해야합니다.