

11. 우발사항 및 약정사항

11-1 계류중인 소송사건 중 기금이 원고인 중요한 소송사건내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

계류법원	피고	사건내용	소송가액	진행상황
대법원	대신자산운용	손해배상	10,000	3심
서울고등법원	마이애셋자산운용	투자금 등 청구의소	82	2심
서울중앙지방법원	도이치은행 외 1	손해배상 청구소송	158	1심
서울고등법원	(주)신택, 삼일회계법인	분식회계, 부실감사로 인한 손해배상	433	2심
창원지방법원	문숙선	사해행위취소	21	2심
제주지방법원	(주)종금파이낸스 투자권 설정외 76명	전세권설정등기말소	39	1심
수원지방법원	황순남	가압류 이의	608	1심
수원지방법원	황순남	채권양도절차이행	616	1심
대전고등법원	송규영	부당이득금 반환청구	434	2심
대전고등법원	송인태	사해행위취소	114	1심
광주고등법원	서진종합건설(주)	매매계약절차중지 가처분	-	1심
광주지방법원	한국리츠(주)	이행증거금 반환청구	500	1심

11-2 계류중인 소송사건 중 기금이 피고인 중요한 소송사건내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

계류법원	원고	사건내용	소송가액	진행상황
서울고등법원	센트로펠리스 임대	하자보수보증금 등	2,056	2심
서울중앙지방법원	능곡힐스테이트 입주자	손해배상	101	1심

계류법원	원고	사건내용	소송가액	진행상황
대구지방법원(서부)	강태규	손해배상 청구	193	1심
인천지방법원	강미경 외 49	부당이득금	115	1심
광주지방법원	이초룡	손해배상	147	1심
서울고등법원	장봉춘	연금채권 직접 지급 청구의 소	행정소송	2심

11-3 당기말 현재 기금의 담보제공자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

담보제공자산	장부가액	채권최고액	담보제공이유	담보권자	차입금액
건물 등	49,055	27,729	국민주택기금차입금	국민은행	19,309

11-4 당기말 현재 기금은 서울보증보험(주)로부터 이행보증 등의 사유로 32,624백만원(전기말 30,658 백만원)을 보증으로 제공받고 있습니다.